

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市淮阳区粮食和物资储备中心

承包人（全称）：冠州建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市淮阳区粮食和物资储备中心安岭粮库烘干塔建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：周口市淮阳区粮食和物资储备中心安岭粮库烘干塔建设项目。

2.工程地点：周口市淮阳区粮食和物资储备中心安岭粮库。

3.资金来源：本级财政拨款。

4.工程内容：工程量清单包括的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

5.工程承包范围：工程量清单包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年11月3日。

计划竣工日期：2025年12月3日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍拾伍万捌仟陆佰

（小写）558600.00

五、项目经理

承包人项目经理：左会会。

六、付款方式；

关于付款周期的约定：工程竣工验收后拨付合同总金额的 100%。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年10月28日签订。

十、签订地点

本合同在周口市淮阳区粮食和物资储备中心签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字、盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式4份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

廖书文

法定代表人或其委托代理人

(签字)

彭涛