

形式评审标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名：徐永涛 评委签字：

徐永涛

日期：2025年05月07日

资格评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质等级	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 徐永涛 评委签字:

徐永涛

日期: 2025年05月07日

响应性评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 徐永涛 评委签字:

徐永涛

日期: 2025年05月07日

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	内容完整性	0.5	技术标的主要内容具有完整性,符合招标文件的要求。得0.5分 技术标不符合招标文件要求。得0分	0.5	0.5	0.5	0.5
2	主要施工方案与技术措施	3	施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,运用先进、合理的施工工艺、施工机械;对施工难点有先进和合理的建议。2<得分≤3 施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,施工工艺、施工机械合理、可行;对施工难点有合理的建议。1≤得分≤2	2.2	2.3	2.3	2.1
3	质量管理体系与措施	2	组织机构形式合理,有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统,对项目提出先进、可行、具体的保证措施。主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工,不得偷工减料。1.5<得分≤2 组织机构形式基本合理,指挥系统、质量监控系统、联络协调系统,具体措施可行。主体结构质量保证措施经济、安全、基本可行。主体结构、装饰装修符合工程建设强制性标准,不得偷工减料。1≤得分≤1.5	1.5	1.7	1.8	1.7
4	安全管理体系与措施	2	施工安全生产保障体系健全,安全管理制度完善,安全管理目标具体,全员安全责任制明确,现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺,现场重大危险源辨识全面,制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行。1.5<得分≤2 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理措施,现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺,正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案(或方案计划),安全技术方案、措施基本可行。1≤得分≤1.5	1.8	1.4	1.5	1.4

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3	创安全文明标准化工地目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范, 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 防治方案科学、先进。2<得分≤3 有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施, 有安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 有防治方案。1≤得分≤2	2.3	2.4	2.4	2.3
6	工期保证措施	2	工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺。1.5<得分≤2 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺。1≤得分≤1.5	1.6	1.8	1.7	1.6
7	拟投入资源配备计划	2	1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 采用先进机械设备且配置合理、先进, 满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确。 1<得分≤2 1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 机械设备配置基本合理, 满足安全技术规范和施工进度需要; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理。 0.5≤得分≤1	1.7	1.4	1.8	1.7

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
8	施工进度表与网络计划图	2	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。1<得分≤2 关键线路基本准确,计划编制基本可行。0.5≤得分≤1	1.2	1.2	0.8	0.5
9	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要,符合安全、文明施工要求;材料堆放有序。得1分 总体布置基本合理、基本满足施工需要。得0.5分	0.5	0.5	0.7	0.5
10	技术创新的应用实施措施	2	(1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施符合工程情况,具有针对性、可行性、经济适用性。1.5<得分≤2 (1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况,具有针对性。1≤得分≤1.5	1.6	1.6	1.7	1.7
11	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求,符合施工需要和相应技术标准等规定,经济适用。1.5≤得分≤2 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求, 基本符合施工要求和相应技术标准等规定。1<得分≤1.5	1.6	1.6	1.7	1.5
12	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.5	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理,满足需要。1≤得分≤1.5 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要。0.5<得分≤1	1.2	1.2	1.2	1
13	风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力。1.5<得分≤2 风险防控管理措施基本齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位基本准确,有各阶段风险控制及应急措施。1≤得分≤1.5	1.7	1.7	1.8	1.5
合计				19.4	19.3	19.9	18

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

评委姓名: 徐永涛 评委签字:

徐永涛

日期: 2025年05月07日

汝州公共资源交易中心

综合标评分标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	企业业绩	2	每提供一份2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程业绩的，得1分，最多得2分。 注：以诚信库中上传类似工程中标通知书、中标公示网页截图、合同协议书原件扫描件为准，标书内需附有类似工程业绩复印件，未上传扫描件及标书内未附复印件者不得分。	1	1	2	0
2	综合评价	5	由评委根据对各投标人投标文件的综合情况（质量、安全、文明施工、包括施工组织设计、项目建设重点、难点处理、合理化建议及服务承诺等）在1~5分之间独立打分。	4	4	4	3.5
3	优惠承诺	13	1. 工程施工过程中，对工期及工程质量的承诺；0-4分 2. 投标人对本工程做出质保期内及质保期外的承诺；0-4分 3. 投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工及不拖欠工人工资等方面的承诺。0-5分	10	10	12	8
4	履职尽责承诺	5	具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。得1-3分，且全面、详实的得3-5分。	3.5	3.5	4	3
合计				18.5	18.5	22	14.5

评委姓名：徐永涛 评委签字：

徐永涛

日期：2025年05月07日

形式评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 王水生 评委签字:
王水生

日期: 2025年05月07日

资格评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质等级	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 王水生 评委签字:

王水生

日期: 2025年05月07日

响应性评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 王水生 评委签字:

王水生

日期: 2025年05月07日

技术标表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	内容完整性	0.5	技术标的主要内容具有完整性，符合招标文件的要求。得0.5分 技术标不符合招标文件要求。得0分	0.5	0.5	0.5	0.5
2	主要施工方案与技术措施	3	施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议。2<得分≤3 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，施工工艺、施工机械合理、可行；对施工难点有合理的建议。1≤得分≤2	1	1	2	1
3	质量管理体系与措施	2	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不得偷工减料。1.5<得分≤2 组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施可行。主体结构质量保证措施经济、安全、基本可行。主体结构、装饰装修符合工程建设强制性标准，不得偷工减料。1≤得分≤1.5	1	1.5	1.5	1
4	安全管理体系与措施	2	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行。1.5<得分≤2 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理措施，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行。1≤得分≤1.5	1	1	1.5	1

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3	创安全文明标准化工地目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范, 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 防治方案科学、先进。2<得分≤3 有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施, 有安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 有防治方案。1≤得分≤2	2	2	2.5	2
6	工期保证措施	2	工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺。1.5<得分≤2 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺。1≤得分≤1.5	2	2	2	2
7	拟投入资源配备计划	2	1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 采用先进机械设备且配置合理、先进, 满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确。 1<得分≤2 1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 机械设备配置基本合理, 满足安全技术规范和施工进度需要; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理。 0.5≤得分≤1	1.5	1	1.5	1.5

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
8	施工进度表与网络计划图	2	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。1<得分≤2 关键线路基本准确,计划编制基本可行。0.5≤得分≤1	1	1	0.5	0.5
9	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要,符合安全、文明施工要求;材料堆放有序。得1分 总体布置基本合理、基本满足施工需要。得0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5
10	技术创新的应用实施措施	2	(1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施符合工程情况,具有针对性、可行性、经济适用性。1.5<得分≤2 (1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况,具有针对性。1≤得分≤1.5	1.5	1.5	1.5	1
11	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求,符合施工需要和相应技术标准等规定,经济适用。1.5≤得分≤2 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求,基本符合施工要求和相应技术标准等规定。1<得分≤1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.5	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理,满足需要。1≤得分≤1.5 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要。0.5<得分≤1	1	1	1.5	1
13	风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力。1.5<得分≤2 风险防控管理措施基本齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位基本准确,有各阶段风险控制及应急措施。1≤得分≤1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
合计				16	16	18.5	15

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

评委姓名: 王水生 评委签字: 王水生

日期: 2025年05月07日

汝州公共资源交易中心

综合标评分标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	企业业绩	2	每提供一份2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程业绩的，得1分，最多得2分。 注：以诚信库中上传类似工程中标通知书、中标公示网页截图、合同协议书原件扫描件为准，标书内需附有类似工程业绩复印件，未上传扫描件及标书内未附复印件者不得分。	1	1	2	0
2	综合评价	5	由评委根据对各投标人投标文件的综合情况（质量、安全、文明施工、包括施工组织设计、项目建设重点、难点处理、合理化建议及服务承诺等）在1~5分之间独立打分。	4	4	5	3
3	优惠承诺	13	1. 工程施工过程中，对工期及工程质量的承诺；0-4分 2. 投标人对本工程做出质保期内及质保期外的承诺；0-4分 3. 投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工及不拖欠工人工资等方面的承诺。0-5分	8	9	12	7
4	履职尽责承诺	5	具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。得1-3分，且全面、详实的得3-5分。	4	4	5	3
合计				17	18	24	13

评委姓名：王水生 评委签字：王水生

日期：2025年05月07日

形式评审标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名：李士瑄 评委签字：

李士瑄

日期：2025年05月07日

资格评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质等级	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 李士瑄 评委签字:

李士瑄

日期: 2025年05月07日

响应性评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 李士瑄 评委签字:

李士瑄

日期: 2025年05月07日

技术标表

项目编号：E4104820001A00098001001

项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	内容完整性	0.5	技术标的主要内容具有完整性，符合招标文件的要求。得0.5分 技术标不符合招标文件要求。得0分	0.5	0.5	0.5	0.5
2	主要施工方案与技术措施	3	施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议。2<得分≤3 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，施工工艺、施工机械合理、可行；对施工难点有合理的建议。1≤得分≤2	2.6	2.5	2.7	2.5
3	质量管理体系与措施	2	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不得偷工减料。1.5<得分≤2 组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施可行。主体结构质量保证措施经济、安全、基本可行。主体结构、装饰装修符合工程建设强制性标准，不得偷工减料。1≤得分≤1.5	1.6	1.5	1.7	1.5
4	安全管理体系与措施	2	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行。1.5<得分≤2 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理措施，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行。1≤得分≤1.5	1.6	1.4	1.8	1.3

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3	创安全文明标准化工地目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范, 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 防治方案科学、先进。2<得分≤3 有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施, 有安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 有防治方案。1≤得分≤2	2.5	2.3	2.8	2.3
6	工期保证措施	2	工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺。1.5<得分≤2 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺。1≤得分≤1.5	1.5	1.4	1.7	1.4
7	拟投入资源配备计划	2	1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 采用先进机械设备且配置合理、先进, 满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确。 1<得分≤2 1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 机械设备配置基本合理, 满足安全技术规范和施工进度需要; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理。 0.5≤得分≤1	1.6	1.5	1.8	1.4

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
8	施工进度表与网络计划图	2	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。1<得分≤2 关键线路基本准确，计划编制基本可行。0.5≤得分≤1	1.5	1.3	1.7	1.3
9	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求；材料堆放有序。得1分 总体布置基本合理、基本满足施工需要。得0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5
10	技术创新的应用实施措施	2	(1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性。1.5<得分≤2 (1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况，具有针对性。1≤得分≤1.5	1.5	1.3	1.8	1.3
11	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用。1.5≤得分≤2 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，基本符合施工要求和相应技术标准等规定。1<得分≤1.5	1.4	1.3	1.7	1.4
12	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.5	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，满足需要。1≤得分≤1.5 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要。0.5<得分≤1	1.1	1.1	1.4	1.1
13	风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力。1.5<得分≤2 风险防控管理措施基本齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应急措施。1≤得分≤1.5	1.5	1.4	1.7	1.3
合计				19.4	18	21.8	17.8

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

评委姓名: 李士瑄 评委签字:

李士瑄

日期: 2025年05月07日

汝州公共资源交易中心

综合标评分标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	企业业绩	2	每提供一份2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程业绩的，得1分，最多得2分。 注：以诚信库中上传类似工程中标通知书、中标公示网页截图、合同协议书原件扫描件为准，标书内需附有类似工程业绩复印件，未上传扫描件及标书内未附复印件者不得分。	1	1	2	0
2	综合评价	5	由评委根据对各投标人投标文件的综合情况（质量、安全、文明施工、包括施工组织设计、项目建设重点、难点处理、合理化建议及服务承诺等）在1~5分之间独立打分。	3	3	4.3	2.8
3	优惠承诺	13	1. 工程施工过程中，对工期及工程质量的承诺；0-4分 2. 投标人对本工程做出质保期内及质保期外的承诺；0-4分 3. 投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工及不拖欠工人工资等方面的承诺。0-5分	8	8	12	7
4	履职尽责承诺	5	具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。得1-3分，且全面、详实的得3-5分。	3.5	3.5	4	3
合计				15.5	15.5	22.3	12.8

评委姓名：李士瑄 评委签字：

李士瑄

日期：2025年05月07日

形式评审标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名：陈磊 评委签字：

陈磊

日期：2025年05月07日

资格评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质等级	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 陈磊 评委签字:

陈磊

日期: 2025年05月07日

响应性评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 陈磊 评委签字:

陈磊

日期: 2025年05月07日

技术标表

项目编号：E4104820001A00098001001

项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	内容完整性	0.5	技术标的主要内容具有完整性，符合招标文件的要求。得0.5分 技术标不符合招标文件要求。得0分	0.5	0.5	0.5	0.5
2	主要施工方案与技术措施	3	施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议。2<得分≤3 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，施工工艺、施工机械合理、可行；对施工难点有合理的建议。1≤得分≤2	2	2	2.5	2
3	质量管理体系与措施	2	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，不得偷工减料。1.5<得分≤2 组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施可行。主体结构质量保证措施经济、安全、基本可行。主体结构、装饰装修符合工程建设强制性标准，不得偷工减料。1≤得分≤1.5	1.5	1.5	1.5	1
4	安全管理体系与措施	2	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行。1.5<得分≤2 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理措施，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行。1≤得分≤1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3	创安全文明标准化工地目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范, 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 防治方案科学、先进。2<得分≤3 有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施, 有安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 有防治方案。1≤得分≤2	2	1.5	2	2
6	工期保证措施	2	工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺。1.5<得分≤2 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺。1≤得分≤1.5	1.5	1	1.5	1.5
7	拟投入资源配备计划	2	1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 采用先进机械设备且配置合理、先进, 满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确。 1<得分≤2 1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 机械设备配置基本合理, 满足安全技术规范和施工进度需要; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理。 0.5≤得分≤1	1.5	1.5	1.5	1.5

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
8	施工进度表与网络计划图	2	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。1<得分≤2 关键线路基本准确，计划编制基本可行。0.5≤得分≤1	1.5	1.5	1	1
9	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求；材料堆放有序。得1分 总体布置基本合理、基本满足施工需要。得0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5
10	技术创新的应用实施措施	2	(1) 节能减排、(2) 绿色施工、(3) 工艺创新、(4) 装配式建筑等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性。1.5<得分≤2 (1) 节能减排、(2) 绿色施工、(3) 工艺创新、(4) 装配式建筑等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况，具有针对性。1≤得分≤1.5	1	1	1.5	1.5
11	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用。1.5≤得分≤2 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，基本符合施工要求和相应技术标准等规定。1<得分≤1.5	1.5	1	1.5	1
12	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.5	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，满足需要。1≤得分≤1.5 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要。0.5<得分≤1	1	1	1	1
13	风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力。1.5<得分≤2 风险防控管理措施基本齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应急措施。1≤得分≤1.5	1.5	1	1.5	1.5
合计				17.5	15.5	18	16.5

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

评委姓名: 陈磊 评委签字:

陈磊

日期: 2025年05月07日

汝州公共资源交易中心

综合标评分标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	企业业绩	2	每提供一份2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程业绩的，得1分，最多得2分。 注：以诚信库中上传类似工程中标通知书、中标公示网页截图、合同协议书原件扫描件为准，标书内需附有类似工程业绩复印件，未上传扫描件及标书内未附复印件者不得分。	1	1	2	0
2	综合评价	5	由评委根据对各投标人投标文件的综合情况（质量、安全、文明施工、包括施工组织设计、项目建设重点、难点处理、合理化建议及服务承诺等）在1~5分之间独立打分。	3	4	4	3
3	优惠承诺	13	1. 工程施工过程中，对工期及工程质量的承诺；0-4分 2. 投标人对本工程做出质保期内及质保期外的承诺；0-4分 3. 投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工及不拖欠工人工资等方面的承诺。0-5分	9	9	9	9
4	履职尽责承诺	5	具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。得1-3分，且全面、详实的得3-5分。	4	4	4	4
合计				17	18	19	16

评委姓名：陈磊 评委签字：

陈磊

日期：2025年05月07日

形式评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 曹林英 评委签字:

曹林英

日期: 2025年05月07日

资格评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质等级	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 曹林英 评委签字:

日期: 2025年05月07日

曹林英

响应性评审标准表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过
结论		通过	通过	通过	通过

评委姓名: 曹林英 评委签字:

日期: 2025年05月07日

曹林英

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	内容完整性	0.5	技术标的主要内容具有完整性,符合招标文件的要求。得0.5分 技术标不符合招标文件要求。得0分	0.5	0.5	0.5	0.5
2	主要施工方案与技术措施	3	施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,运用先进、合理的施工工艺、施工机械;对施工难点有先进和合理的建议。2<得分≤3 施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,施工工艺、施工机械合理、可行;对施工难点有合理的建议。1≤得分≤2	2.1	2	2.2	2
3	质量管理体系与措施	2	组织机构形式合理,有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统,对项目提出先进、可行、具体的保证措施。主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全、切实可行。主体结构、装饰装修按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工,不得偷工减料。1.5<得分≤2 组织机构形式基本合理,指挥系统、质量监控系统、联络协调系统,具体措施可行。主体结构质量保证措施经济、安全、基本可行。主体结构、装饰装修符合工程建设强制性标准,不得偷工减料。1≤得分≤1.5	1.5	1.2	1.6	1.4
4	安全管理体系与措施	2	施工安全生产保障体系健全,安全管理制度完善,安全管理目标具体,全员安全责任制明确,现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺,现场重大危险源辨识全面,制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行。1.5<得分≤2 有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理措施,现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺,正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案(或方案计划),安全技术方案、措施基本可行。1≤得分≤1.5	1.7	1.4	1.5	1.3

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3	创安全文明标准化工地目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范, 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 防治方案科学、先进。2<得分≤3 有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施, 有安全文明措施费用投入使用计划, 现场施工区、生活区、办公区等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定, 有防治方案。1≤得分≤2	2.2	2.2	2.4	2.2
6	工期保证措施	2	工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施合理且有针对性, 有具体的违约责任承诺。1.5<得分≤2 工期承诺满足招标文件要求, 工期保证措施基本合理, 有具体的违约责任承诺。1≤得分≤1.5	1.5	1.6	1.4	1.3
7	拟投入资源配备计划	2	1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 采用先进机械设备且配置合理、先进, 满足安全技术规范和施工进度需要; PC 构件运输、安装设备满足施工要求; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 较好满足施工需要, 调配投入计划合理、准确。 1<得分≤2 1. 机械: 投入计划与进度计划呼应, 机械设备配置基本合理, 满足安全技术规范和施工进度需要; 2. 劳动力: 投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理; 3. 主要物资计划: 主要物资(含 PC 构件的供应需求)投入计划与进度计划呼应, 基本满足施工需要, 调配投入计划基本合理。 0.5≤得分≤1	1.8	1.2	1.6	1.5

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001

项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
8	施工进度表与网络计划图	2	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。1<得分≤2 关键线路基本准确，计划编制基本可行。0.5≤得分≤1	1.6	1.4	1.5	1.4
9	施工总平面图布置	1	总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求；材料堆放有序。得1分 总体布置基本合理、基本满足施工需要。得0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5
10	技术创新的应用实施措施	2	(1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性。1.5<得分≤2 (1)节能减排、(2)绿色施工、(3)工艺创新、(4)装配式建筑等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况，具有针对性。1≤得分≤1.5	1.6	1.5	1.4	1.2
11	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用。1.5≤得分≤2 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度满足设计要求，基本符合施工要求和相应技术标准等规定。1<得分≤1.5	1.6	1.7	1.5	1.2
12	施工现场实施信息化监控和数据处理	1.5	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理，满足需要。1≤得分≤1.5 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要。0.5<得分≤1	1.2	1.2	1.4	0.6
13	风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力。1.5<得分≤2 风险防控管理措施基本齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应急措施。1≤得分≤1.5	1.7	1.5	1.5	1.1
合计				19.5	17.9	19	16.2

技术标表

项目编号: E4104820001A00098001001
项目名称: 汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

评委姓名: 曹林英 评委签字: 曹林英

日期: 2025年05月07日

汝州公共资源交易中心

综合标评分标准表

项目编号：E4104820001A00098001001
项目名称：汝州市住房保障管理中心汝州市公租房小区天然气项目第一标段(包)

序号	评审项目	标准分	评分标准	河南水诚建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司	新地能源工程技术有限公司	山东英蓝建设工程有限公司
1	企业业绩	2	每提供一份2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来类似工程业绩的，得1分，最多得2分。 注：以诚信库中上传类似工程中标通知书、中标公示网页截图、合同协议书原件扫描件为准，标书内需附有类似工程业绩复印件，未上传扫描件及标书内未附复印件者不得分。	1	1	2	0
2	综合评价	5	由评委根据对各投标人投标文件的综合情况（质量、安全、文明施工、包括施工组织设计、项目建设重点、难点处理、合理化建议及服务承诺等）在1~5分之间独立打分。	4.5	3	4	3
3	优惠承诺	13	1. 工程施工过程中，对工期及工程质量的承诺；0-4分 2. 投标人对本工程做出质保期内及质保期外的承诺；0-4分 3. 投标人针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工及不拖欠工人工资等方面的承诺。0-5分	9.5	8	10	7
4	履职尽责承诺	5	具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证。得1-3分，且全面、详实的得3-5分。	3.5	3	4	2
合计				18.5	15	20	12

评委姓名：曹林英 评委签字：

曹林英

日期：2025年05月07日