

汝州市第二高级中学物业管理服务项目
成交公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：汝财谈判采购-2026-46
- 2、采购项目名称：汝州市第二高级中学物业管理服务项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、采购公告发布日期：2026 年 7 月 17 日
- 5、评审日期：2026 年 7 月 23 日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地址		成交金额	单位
1	物业管理服务	河南浚苑实业有限公司	地址：汝州市朝阳西路（蓝湾小区） 法定代表人：王会敏 联系人：王会敏 电话：17527519377		527000.00	元
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	1	汝州市第二高级中学物业管理服务项目	服务内容及要求所包含的全部内容（详见竞争性谈判文件）	满足采购人需求	1 年，合同到期前一个月内，双方若无异议，可续签合同，每次续签合同不超过一年，续签次数不超过两次	符合国家及行业标准，满足采购人需求

三、评审专家名单

匡立军 张艳辉 吴汝平（业主代表）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：/

收费金额：0.00 元。

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次成交公告在《河南省政府采购网》《汝州市政府采购网》《全国公共资源交易平台（河南省·汝州市）（www.rzggzy.com）》上发布。成交公告期限为 1 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 开标记录表【详见附件 1】；2. 初步评审表【详见附件 2】；3. 谈判小组对所有供应商响应文件的最终报价排序【详见附件 3】；4. 各谈判小组成员对所有供应商响应文件的分项评分明细【无，详见附件 4】；5. 符合性审查汇总表【详见附件 5】；6. 供应商的响应文件被否决原因【无，详见附件 6】；7. 被推荐供应商名单及理由【详见附件 7】；8. 根据评审结果、成交结果公告，按照国家有关规定，确定河南浚苑实业有限公司为成交供应商，其他供应商未成交。9. 受理投诉监督管理部门：汝州市财政局 联系电话：0375-6600017、0375-6862799 邮箱地址：rzcgb406@163.com 联系地址：汝州市望嵩中路 116 号。10. 供应商或其他利害关系人对本次公告如有异议，请按中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府采购监督部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：汝州市第二高级中学

地址：汝州市风穴路

联系人：张先生

联系方式：13503413207

2、采购代理机构信息

名称：汝州市政府采购中心

地址：汝州市电商大厦一楼公共资源交易中心

联系人：姚女士

联系方式：0375-7268917

3、项目联系方式

项目联系人：姚女士

联系方式：0375-7268917